tándem

PARC

ENTREGA INMEDIATA

Óvalo Pedro Ruiz Gallo, **Breña.**

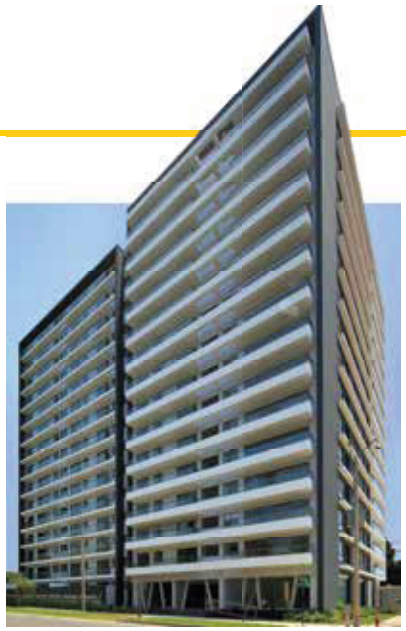
marcan®

COMO QUIERES VIVIR

LA EXPERIENCIA **MARCAN**

AVA 159 2016

TÁNDEM 2018



VERDI 2013

VIVE VICHAYITO 2018

MALECÓN 1545 2013

35 AÑOS
DE EXPERIENCIA

40 PROYECTOS Y
MÁS DE **3000** UNIDADES
ENTREGADAS

NUESTROS PREMIOS

LA EXPERIENCIA **MARCAN**

MARA 2015

METRÓPOLI 054 2016

FLORESTA IV 2011

ALTO CHACARILLA 2009

TRENTO 2009

PROYECTOS **EN VENTA**

POD
Departamentos y
Oficinas boutique

PRÓXIMA ENTREGA

Av. La Mar 352,
Miraflores

ROOSEVELT 6000
Departamentos y
Oficinas boutique

ENTREGA INMEDIATA

Av. Roosevelt 6000,
Miraflores

TÁNDEM PARC
Departamentos

ENTREGA INMEDIATA

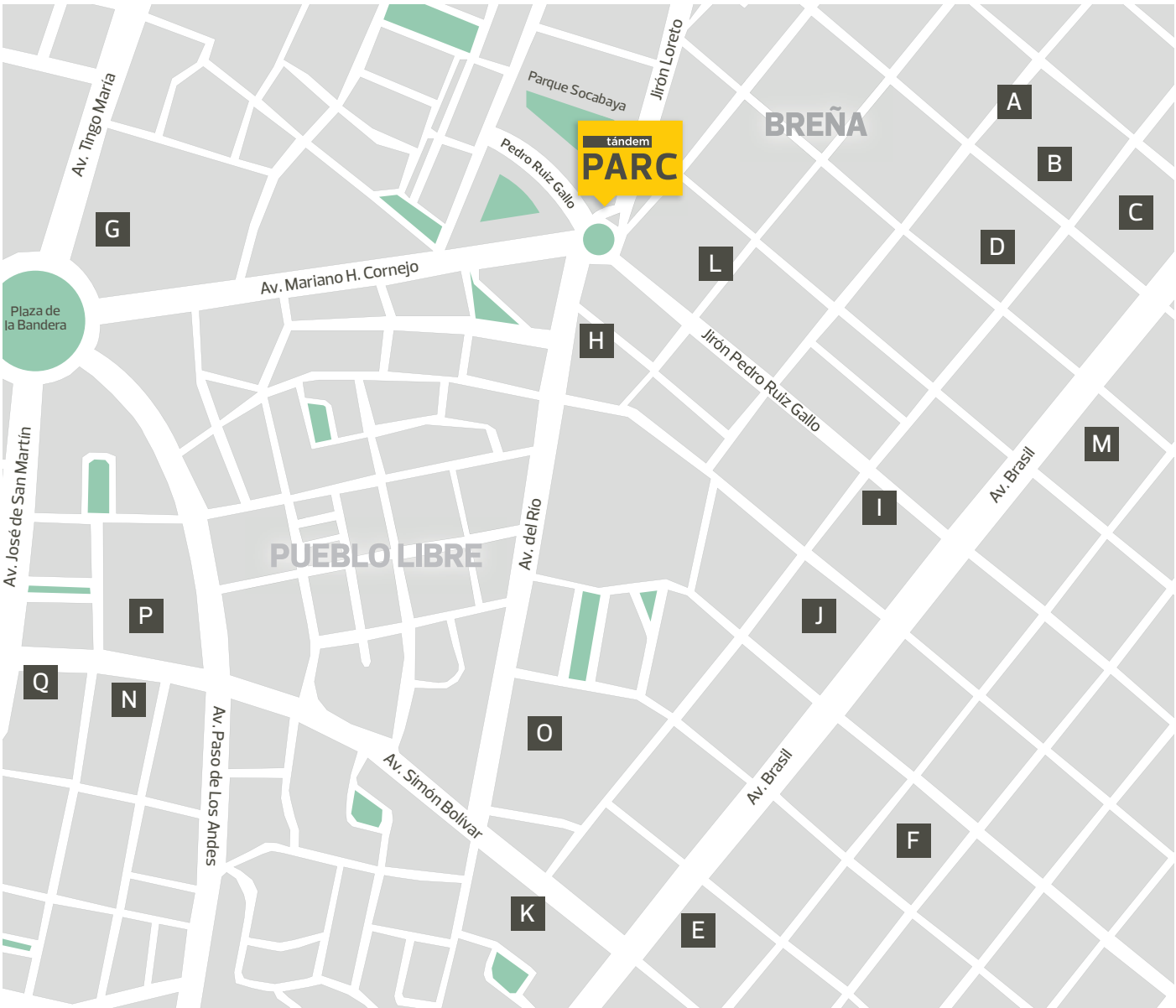
Ov. Pedro Ruíz Gallo,
Breña

QUALIS
Consultorios

ENTREGA INMEDIATA

Av. Brasil 2730,
Pueblo Libre

Óvalo Pedro Ruiz Gallo, Breña
(Limite con Pueblo Libre)



A. Promart

B. Plaza Vea Hiper – Breña

C. La Rambla – Breña

D. Mercado Nro. 3 de Breña

E. Plaza Vea Hiper – Jesús María

F. Metro – Garzón

G. Colegio 10 de Octubre

H. Colegio Emblemático Elvira Garcia y Garcia

I. Colegio Saco Oliveros – Pueblo Libre

J. Universidad Peruana Simón Bolivar

K. Universidad Antonio Ruiz de Montoya

L. Comisaria de Breña

M. RENIEC

N. YMCA Perú

O. Círcolo Sportivo Italiano

P. Clínica Stella Maris

Q. Hospital Santa Rosa

TU VIDA,
TU TRANQUILIDAD,
TU ESPACIO.

La vida gira alrededor de todo lo que te gusta, de tu familia, tu pareja.
Alrededor de tu día a día y de tu futuro. Todo tu esfuerzo tiene recompensa.

¡Vive Feliz en Tándem PARC!

ÁREAS COMUNES
PARA NO MOVERTE DE TU CASA.

¡Todo está en Tándem PARC!

LOBBY DE INGRESO

ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS

SALA DE JUEGOS PARA NIÑOS

SALA DE JUEGOS PARA JÓVENES

ZONA DE COWORKING

DELIVERY ROOM

SALA DE REUNIONES

SALA DE REUNIONES

SALA DE YOGA

GIMNASIO

ZONA DE PARRILLA EN PISO 20

PISCINA

DEPARTAMENTOS PARA
CADA ESTILO DE VIDA

TODO EMPIEZA CON UN SI
› 2 DORMITORIOS PARA INDEPENDIZARSE

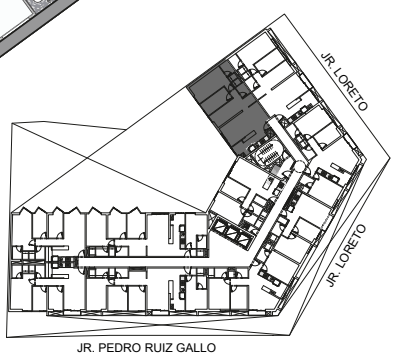
TIPO J – 2D

71 M²*

- 1 dormitorio principal
- 1 dormitorio secundario
- 2 baños
- Sala de comedor
- Kitchenette
- Closet de lavado

Tu depa incluye

Encimera Campana Horno



*Áreas aproximadas, disponibles hasta agotar stock y sujetas a cambios. Imagen referencial.

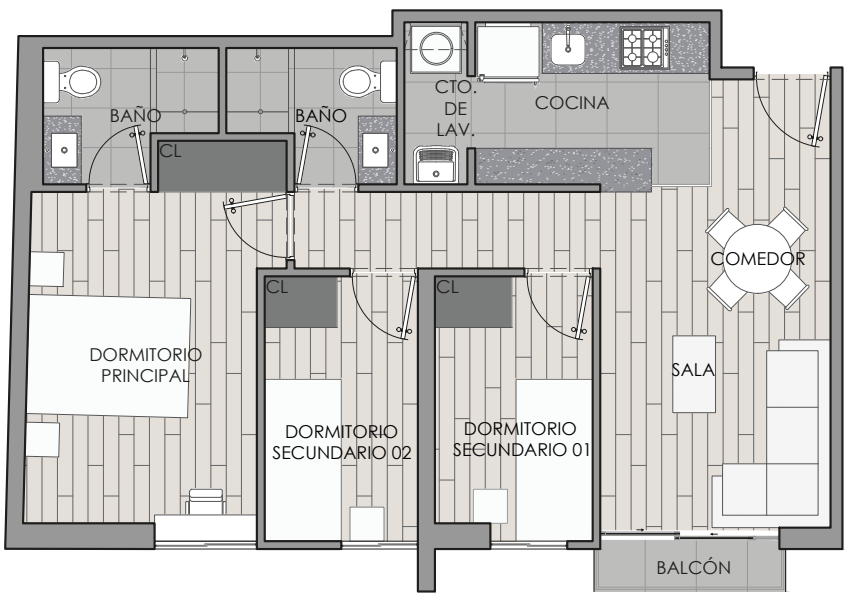
DEPARTAMENTOS PARA
CADA ESTILO DE VIDA

LA FAMILIA CRECE
> 3 DORMITORIOS PARA EMPEZAR UNA FAMILIA

TIPO B – 3D

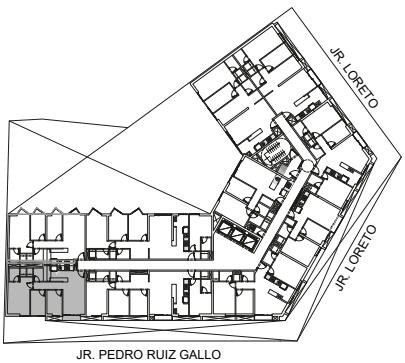
59 M²*

- 1 dormitorio principal
- 2 dormitorios secundarios
- 2 baños
- Sala de comedor
- Cocina
- Closet de lavado



Tu depa incluye

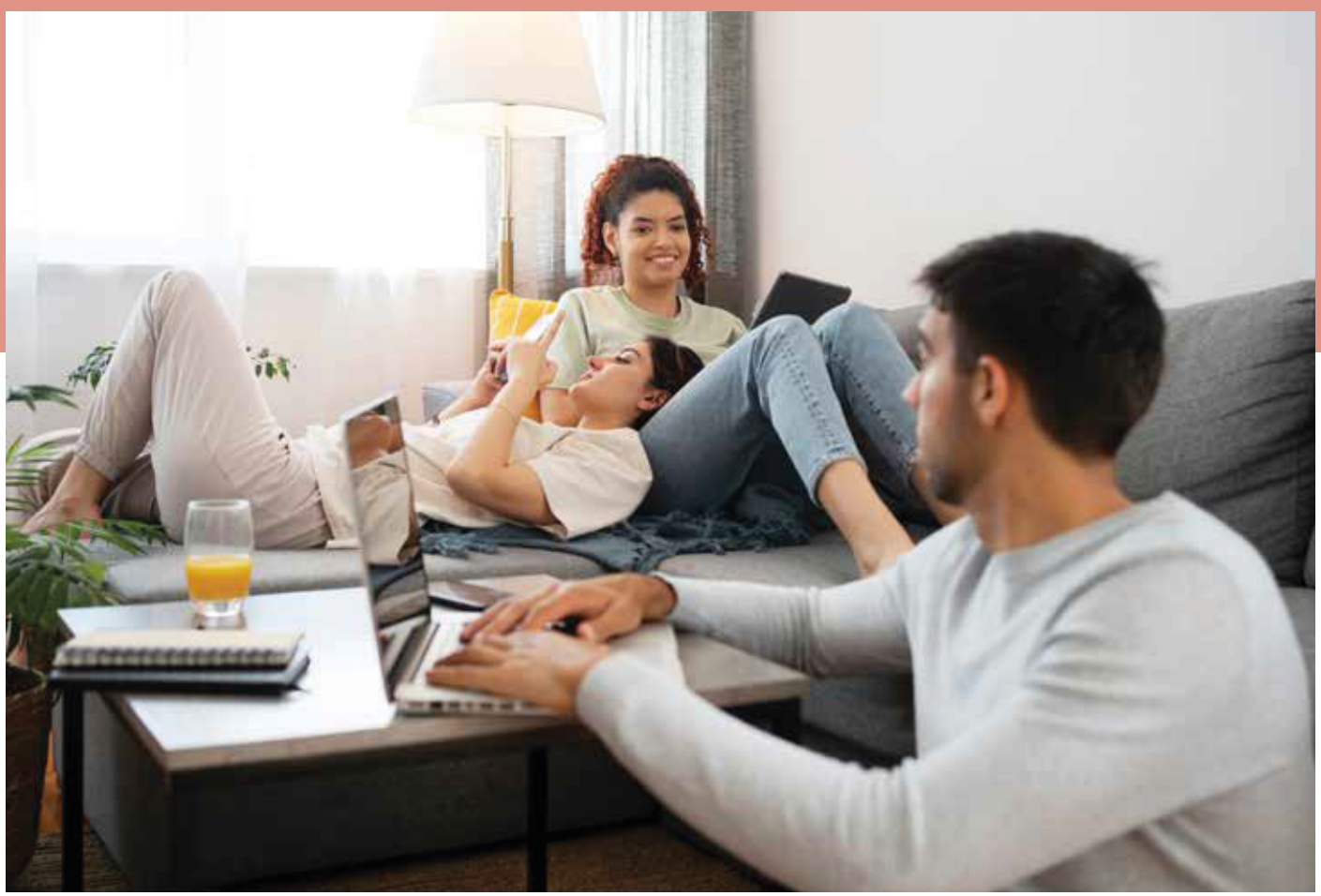
Encimera Campana Horno



*Áreas aproximadas, disponibles hasta agotar stock y sujetas a cambios. Imagen referencial.

DEPARTAMENTOS PARA
CADA ESTILO DE VIDA

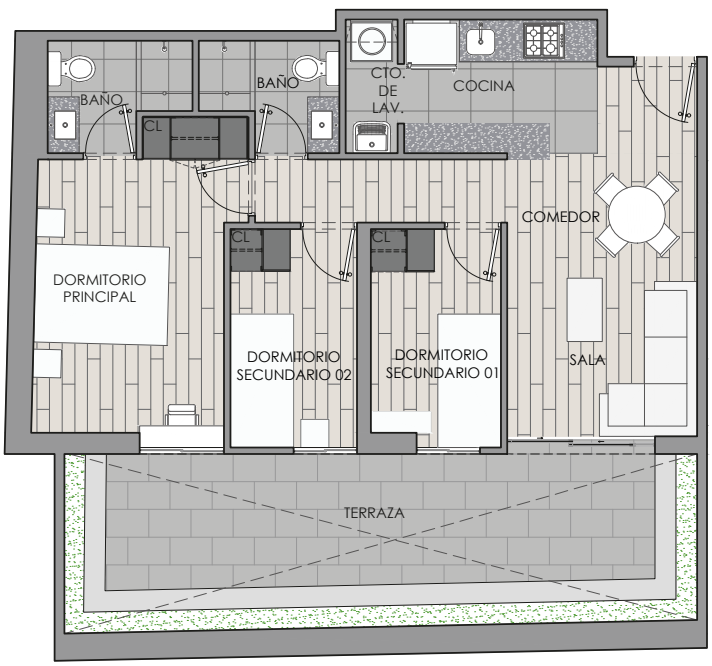
VIVE TU INDEPENDENCIA
> 3 DORMITORIOS PARA ROOMMATES
> FLEXIBILIDAD PARA VIVIR O ALQUILAR



TIPO G – 3D

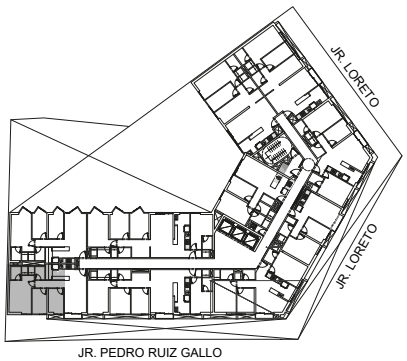
69 M²*

- 1 dormitorio principal
- 1 dormitorio secundario
- 3 baños
- Sala de comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Balcón



Tu depa incluye

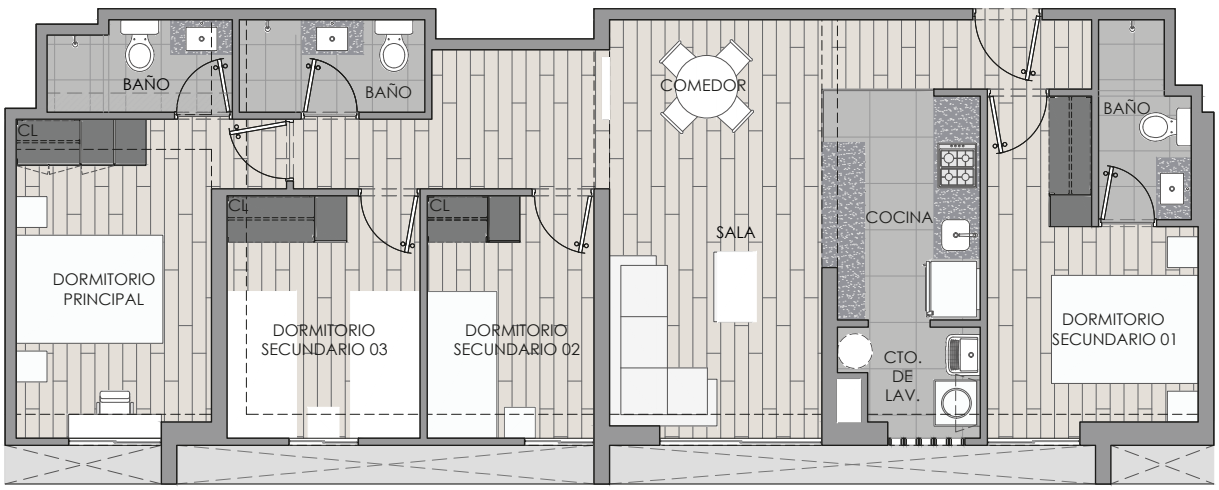
Encimera Campana Horno



*Áreas aproximadas, disponibles hasta agotar stock y sujetas a cambios. Imagen referencial.

DEPARTAMENTOS PARA
CADA ESTILO DE VIDA

FELICIDAD A LO GRANDE
> 4 DORMITORIOS PARA LAS GRANDES FAMILIAS



TIPO D – 4D
85 M²*

- 2 dormitorios principales
- 2 dormitorio secundarios
- 3 baños
- Sala de comedor
- Hall
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Balcón

Tu depa incluye

Encimera Campana Horno

JR. PEDRO RUIZ GALLO

*Áreas aproximadas, disponibles hasta agotar stock y sujetas a cambios. Imagen referencial.

ventas@marcan.com.pe
919 490 440

marcan®
COMO QUIERES VIVIR

marcan.com.pe

Las fotografías e imágenes contenidas en este folleto son reales, salvo las mostradas en las páginas 1 y 3, referidas a los Proyectos en Construcción que están en venta, que son imágenes referenciales y tienen la única finalidad de mostrar una aproximación a la apariencia final de los edificios que comercializan las empresas del Grupo Marcan. Para acceder a más información sobre la promotora, el proyecto, las unidades inmobiliarias ofertadas, condiciones especiales de venta y/o condición sismorresistente de los inmuebles ofertados, podrá consultarla en la página www.marcan.com.pe. Se recomienda revisar la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias a cargo del Ministerio de Vivienda, el Registro de Infracciones y Sanciones a cargo del INDECOPI y el portal "Mira a quién le compras", también a cargo del INDECOPI. Para cualquier queja,reclamo o denuncia, escríbanos al correo sac@marcan.com.pe. El proyecto "Tándem Parc" es desarrollado por Inmobiliaria Alemania S.A. (RUC 20538054691), que forma parte del Grupo Marcan.